

## Curso: CONTRATOS DE OBRA. CURSO AVANZADO DE CONTRATACIÓN

### PONENTES:

D. Juan de Dios Rodríguez Moreno

D. José Miguel Chaves Ortiz



Retransmisión en directo  
¡Síguela por internet!

SUBVENCIONA



**musaat**

ORGANIZA



COLABORA



## Introducción

Como complemento al curso básico de contratación de obras, del que se ya se han celebrado dos ediciones, se plantea este nuevo curso avanzado para afianzar y ampliar los conceptos adquiridos durante aquel o como formación de refuerzo para los técnicos que en sus funciones profesionales deben afrontar el complicado mundo de la contratación administrativa de obras, bien desde la perspectiva de las empresas licitadoras, bien desde el punto de vista de técnicos de la administración o de técnicos externos a esta que deban realizar el seguimiento del contrato como responsables del mismo.

## Objetivos

Siempre hemos afirmado que los servicios de contratación deben estar compuestos por equipos multidisciplinares, en los que los arquitectos técnicos, como especialistas en el conocimiento de las obras, deben jugar un papel preponderante tanto en la preparación de los expedientes de contratación como en su seguimiento posterior.

El objetivo de este curso es que el alumno domine los conceptos básicos de la Ley y su Reglamento, de modo que adquiera el conocimiento necesario para ser una pieza clave, dentro de su posible desempeño como parte del servicio de contratación, como responsable del contrato, o como parte de una empresa que se enfrenta a la contratación pública de obras.

Cada vez son más demandados técnicos con conocimiento en contratación pública. Este curso pretende, con la realización de todos los supuestos prácticos que se plantean durante el mismo, dotar a esos técnicos de la seguridad en el manejo y conocimiento de la norma necesarios para aportarles un importante valor diferencial por su conocimiento en la aplicación de la Ley.

## Metodología

Cada bloque comienza con la resolución de un test de la materia a tratar, que dará idea a ponentes y alumnos del nivel a seguir durante el curso. A continuación, se realizará una breve introducción de cada materia, para la que se han preparado unas presentaciones aclaratorias y finalmente se propondrán una relación de supuestos prácticos que deben ocupar la mayoría del tiempo de cada jornada. Las intervenciones de los alumnos durante cualquier momento de la exposición ayudarán a enriquecer y compartir experiencias que reforzarán nuestros conocimientos y nos plantearán situaciones reales a las que podríamos enfrentarnos durante el desempeño de nuestros trabajos.

Se pretende por tanto huir de una exposición excesivamente teórica, y se opta por un enfoque definitivamente práctico con resolución constante de supuestos prácticos. Las clases se han planteado con dos partes divididas por un descanso de 15 minutos.

## Programa

### JORNADA 1: EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

- Contenido y trámites del expediente de contratación.
- Informes y actas.
- Memoria Justificativa.
- Pliegos.
- Proyecto.
- Tipos de tramitación del expediente.
- **Resolución de ejercicios prácticos.**

### JORNADA 2: LOS PROCEDIMIENTOS DE ADJUDICACIÓN

- Procedimiento abierto y sus variantes.
- Procedimiento restringido.
- Procedimientos con negociación.
- Diálogo Competitivo.
- Asociación para la innovación.
- Concurso de proyectos.
- La contratación menor.
- **Resolución de ejercicios prácticos.**

### JORNADA 3: LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN. EL RECURSO ESPECIAL

- Criterios cuantitativos y cualitativos.
- Criterios subjetivos y objetivos.
- Las mejoras como criterios de adjudicación.
- Fórmulas de aplicación. El efecto céntimo y el umbral de saciedad.
- El recurso especial en materia de contratación.
- **Resolución de ejercicios prácticos.**

### JORNADA 4: SOLVENCIA Y CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

- Solvencia económico financiera.
- Solvencia técnica y profesional.
- Clasificación del contratista.
- PLACSP y DEUC.
- Acumulación de clasificaciones.
- **Resolución de ejercicios prácticos.**

### JORNADA 5: ESTUDIO DE OAB. SUPERVISIÓN

- Estudio de OAB, según reglamento y según especificada en pliegos.
- Supervisión de proyectos
- Resolución de ejercicios prácticos.

## Programa

### JORNADA 6: LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

- Responsable del contrato.
- Acta de comprobación del replanteo.
- Casos de fuerza mayor.
- Sistemas de retribución del precio.
- Certificaciones de obra.
- Medición General.
- Liquidación del contrato.
- **Resolución de ejercicios prácticos.**

### JORNADA 7: LAS MODIFICACIONES DEL CONTRATO

- Modificaciones previstas.
- Modificaciones imprevistas.
- Casos exceptuados de considerarse modificaciones.
- **Resolución de ejercicios prácticos.**

### JORNADA 8: LA REVISIÓN DE PRECIOS

- Revisión ordinaria de precios (CAMBIOS MAYO 2023)
- Revisión excepcional de precios.
- **Resolución de ejercicios prácticos.**

### JORNADA 9: IMPOSICIÓN DE PENALIDADES. LA RESOLUCIÓN CONTRACTUAL

- Imposición de penalidades.
- Causas de resolución.
- Variaciones de plazos de ejecución.
- **Resolución de ejercicios prácticos.**

### JORNADA 10: APLICACIÓN PRÁCTICA DEL CURSO

- Supuesto práctico en el que se incluye todo el contenido del curso. Esperamos que, con los conocimientos adquiridos y la información facilitada durante el curso, todos los asistentes puedan solventar un supuesto en el que mezclaremos todas las materias desde el inicio del expediente de contratación hasta la liquidación del contrato.



**40 horas** lectivas.



**Del 11 de enero al 22 de febrero de 2024** de **16:00 a 20:00h** (horario peninsular).



**Videoconferencia *online*** en directo



**Plazas limitadas**, es necesario inscribirse previamente antes del **4 de enero** a las **13:00 h** (horario peninsular). En caso de superarse el número de plazas se adjudicarán mediante orden de inscripción



**Precio no colegiados: 450 €**  
**Precio colegiados COAT's: 300 €**



**\*\*MUSAAT SUBVENCIONA A SUS RESPECTIVOS MUTUALISTAS CON 40 €, IMPORTE QUE SE DETRAERÁ DEL PRECIO DE LA MATRÍCULA.**  
**\*HNA-PREMAAT SUBVENCIONA CON 40 €, A SUS MUTUALISTAS QUE LO SOLICITEN EN: <https://productos.premaat.es/landing/cursos-coaat/cursos>**  
*\*Debes presentar en tu Colegio el certificado de Hna-Premaat que recibirás previamente por mail para optar al descuento.*  
*\*En la inscripción debes solicitar el descuento por mutualista de una o dos mutuas.*

#### ENERO 2024

| L  | M  | X  | J  | V  | S  | D  |
|----|----|----|----|----|----|----|
| 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  |
| 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 |
| 29 | 30 | 31 |    |    |    |    |

#### FEBRERO

| L  | M  | X  | J  | V  | S  | D  |
|----|----|----|----|----|----|----|
|    |    |    | 1  | 2  | 3  | 4  |
| 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 |
| 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 |
| 26 | 27 | 28 | 29 |    |    |    |