



**Roberto Albaizar Fernández**

*Arquitecto*

*Ex Director de Desarrollo Corporativo  
en ACR Grupo*

**Viernes 30 de mayo  
16h30 a 18h30**

**MASTER CLASS**

# **EL ROL DEL PROJECT MANAGER EN ENTORNOS COLABORATIVOS**

**EL PROCESO COLABORATIVO. EL IPD (Integrated Project Delivery)**



ORGANIZADO POR:





**Roberto Albaizar Fernández**

Arquitecto

Ex Director de Desarrollo Corporativo  
en ACR Grupo



### ASISTENCIA VÍA STREAMING

GRATIS PREVIA INSCRIPCIÓN

[https://escuelaedificacion.org/eventos/  
formacion@aparejadoresmadrid.es](https://escuelaedificacion.org/eventos/formacion@aparejadoresmadrid.es)  
91 701 45 00

# MASTER CLASS EL ROL DEL PROJECT MANAGER EN ENTORNOS COLABORATIVOS

## EL PROCESO COLABORATIVO. EL IPD (Integrated Project Delivery)

La implantación de los procesos colaborativos en general en la promoción/construcción es un hecho cada vez más determinante dentro del sector.

La aún incipiente experiencia sobre los mismos o la incompleta comprensión sobre lo que son, hace que, en general, los promotores, salvo en los casos en que estén obligados por sus procedimientos internos, hagan recaer el servicio directamente sobre la constructora y, en concreto, sobre sus equipos de producción. Esto, por la particular formación de cada agente y por la concreta actividad de cada uno dentro del proceso, hace que no se llegue a generar todo el valor añadido que se espera tanto de los procesos colaborativos como en los IPD, siendo conveniente la presencia de un Project Manager que domine el concepto, controle el método, mantenga la cohesión del equipo y dirija y coordine convenientemente todo el proceso hasta su final.

Se trata de explicar y definir qué son los entornos colaborativos y cómo se deben aplicar, y analizar cuál debe ser el rol del PM tanto en los procesos colaborativos en general como en los IPD en particular.

Durante la master class iremos desarrollando cada uno de los siguientes puntos:

### ¿Qué se entiende por entorno colaborativo en construcción?

- Tecnologías colaborativas
- Cultura de colaboración
- Procesos claros y bien definidos
- Metodologías LEAN construction
- Monitorización y ajustes vivos

### El Proceso Colaborativo. El rol del PM

- Transparencia y confianza
- Uso de tecnologías avanzadas
- Metodologías integradas
- Toma de decisiones conjunta

### El IPD. El PM como Facilitador

- Colaboración temprana entre todos los agentes
- Eliminación de silos aislados
- Diseñar teniendo en cuenta a quien va a producir
- Contrato multiparte
- Toma de decisiones conjunta y responsabilidades conjuntas
- Honorarios dependientes de los resultados de la obra

ORGANIZADO POR:



EMPRESAS COLABORADORAS:

